



## Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13  
Mérida

Teléfono: 622304050  
e-mail: info@m2merida.com

Referencia: **20-MAJESTUOSA-CASA-Y-LOC**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **320.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 6800  
Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 218  
**Garajes:** 1  
**Combustible:** gas natural  
**Antigüedad:** 2001

**Suelo de:** mármol  
**Agua caliente:** centralizada  
**Dormitorios:** 5  
**Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** centralizado  
**Terraza(s):** 1  
**Baños:** 3  
**Armarios:** 1

---

**Descripción:**

Casa soberbia en el centro de Mérida, hecha en 2011 con gran maestría de 218m2 construidos. Garaje con capacidad de dos vehículos con puerta automática por donde podrá acceder a un amplio vestíbulo y escalera artística de hierro y madera que le permitirá subir a la primera planta del inmueble y también le autoriza a entrar en una zona despensa funcional donde poder almacenar lo que necesite.

La primera planta se distribuye con una cocina amueblada de madera con electrodomésticos en condiciones inmejorables ,salón cubierto de ventanales abatibles blancos que facilita la entrada de luz aportando gran sensación de amplitud con sus respectivos balcones, dos habitaciones dobles, vestíbulo con armario empotrado y dos baños completos con bañera y plato de ducha.

La segunda planta dispone de una terraza superior que podrás convertir en un lugar de descanso, tres habitaciones dobles abuhardilladas, amplio salón, un baño con plato de ducha y una estancia lavadero de ropa.

¿Deseas visitarla? Estaremos encantados de concertar una cita.

Llámanos al 622304050/633122202

Metro cuadrado, tú inmobiliaria de confianza.

---