



## Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13  
Mérida

Teléfono: 633122202  
e-mail: rvazquez@m2merida.com

Referencia: **216-SOLAR-SAN-JUAN**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **25.900 €**

Estado: Urbano



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: SAN JUAN

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 136

Metros de parcela: 136

---

**Descripción:**

¡Oportunidad única de inversión!

Se pone a la venta un solar urbano de 136 metros cuadrados en una ubicación estratégica en la parte baja de la barriada de San Juan, Mérida. Este terreno ofrece la oportunidad perfecta para construir la casa de tus sueños en un entorno tranquilo y bien comunicado.

Características del terreno:

Superficie: 136 m<sup>2</sup>, ideal para construir una vivienda espaciosa y personalizada.

Ubicación: En la parte baja de la barriada de San Juan, con fácil acceso a una de las principales vías de la ciudad, centros educativos, comercios y servicios.

Entorno: Zona residencial tranquila, perfecta para familias que buscan un lugar apacible para vivir, sin perder la cercanía a la vida urbana.

Este solar es perfecto para aquellos que desean diseñar una casa a su medida, aprovechando su excelente ubicación y el potencial del terreno. ¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tu proyecto de vida en este increíble lugar!

Para más información y agendar una visita llámanos al 622304050/633122202 o entra en [www.m2merida.com](http://www.m2merida.com). No dudes en contactarnos.

Metro Cuadrado Mérida, la Inmobiliaria de Confianza en tu ciudad.

---