



Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13
Mérida

Teléfono: 622304050
e-mail: info@m2merida.com

Referencia: **224-EMPRENDE-VENTA**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **310.900 €**
Estado: Reformado



Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 6800
Zona: CORCHERA



M² construidos: 260
Estancias: 4

Suelo de: gres
Aseos: 1

útiles: 248
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡¡ OPORTUNIDAD NEGOCIO EN LA CORCHERA !!

Venta de Local Comercial en La Corchera 260 m²

Oportunidad única de adquirir un local comercial de 260 m², ideal para cualquier tipo de negocio. El local se encuentra dividido en dos áreas: una parte está acondicionada como tienda, mientras que el resto del espacio está diáfano, permitiendo flexibilidad para adaptarlo a diversas necesidades comerciales.

Características principales:

Superficie Total: 260 m²

Distribución:

Zona preparada como tienda, ideal para mostrar productos o atender clientes.

Área diáfana, perfecta para adaptar a oficinas, almacén, o cualquier tipo de instalación según las necesidades del negocio.

Ubicación: Situado en La Corchera, una zona con alto tránsito y visibilidad, lo que asegura un flujo constante de clientes potenciales.

Suministros activos: El local cuenta con todos los suministros en funcionamiento, lo que permite una transición rápida y sin contratiempos para comenzar a operar.

Este local está listo para ser traspasado y es perfecto para emprendedores o empresas que deseen establecerse en una zona estratégica, con un espacio versátil que puede adaptarse a diversas actividades comerciales.

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad!

Metro Cuadrado Mérida, tu Inmobiliaria de Confianza en tu ciudad.
