

## Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13 Mérida

Teléfono: 634072484

e-mail: comercial1@m2merida.com

Referencia: 237-CASA-DE-PUEBLO

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **76.000 €** 

Estado: Buen estado



Población: Guareña

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6470

Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M² construidos:222Suelo de:porcelánicoútiles:180M² terraza:25Terraza(s):1Dormitorios:3

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Ir en busca de la tranquilidad es un propósito factible. Desplazarse a entorno rurales o regresar a ellos en los que es posible salir al aire libre y disfrutar de una vida saludable, no tiene precio.

Te presentamos una casa ubicada en el corazón de Guareña, donde crear un hogar que refleje tu identidad. La vivienda se distribuye en tres amplios dormitorios, salón luminoso con ventanas balconeras que nos ceden a un amplio patio de 25m2 aproximadamente, cocina holgada que puedes adaptar a tus necesidades y preferencias. Baño completo con plato de ducha y lavadero.

Podemos acceder al patio anteriormente mencionado a través de la cocina y el salón. Desde él accederemos a una terraza que nos comunica con un doblado en bruto con ventanas balconeras.

Para más información 622304050/633122202

www.m2merida.com

Metro Cuadrado, tu inmobiliaria de confianza.