



Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13
Mérida

Teléfono: 622304050
e-mail: info@m2merida.com

Referencia: **250-CASA-ESPECIAL**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **231.900 €**

Estado: Buen estado

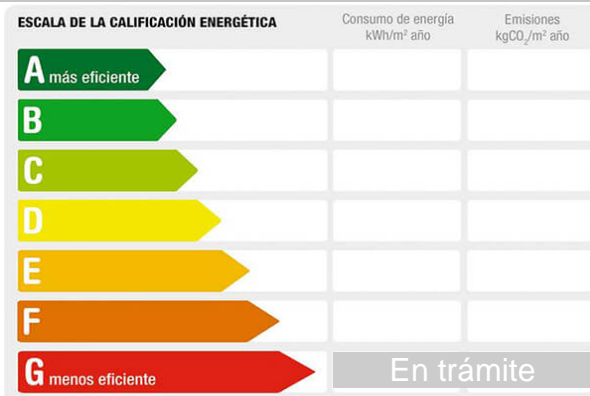


Población: Montijo

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6480

Zona: CENTRO



M² construidos: 725

útiles: 630

Metros de parcela: 669

Garajes: 1

Terraza(s): 3

Energía calefacción: gasoil

Baños: 2

Antigüedad: 1940

Aire acondicionado: split

Agua caliente: individual

Dormitorios: 6

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Casa especial, muy cuidada , merecedora de su conservación y transmisión a las generaciones futuras busca nuevos propietarios. Es una oportunidad para quienes buscan una vivienda con historia, personalidad y una ubicación inmejorable.

Esta joya se distribuye en dos plantas de las cuales en la planta baja se destina a todo en cuerpo de la casa 247m2, con amplias estancias ,terrazza baja de 29m2 delimitada por una puerta de hierro que comunica con un patio de 286m2, sótano, garaje con puerta automática de 95m2, almacén y acceso a dos amplias terrazas elevadas.

La primera planta se compone de un amplio zaguán con personalidad, alicatado a media altura y puerta francesa arqueada con paneles de vidrio que nos permiten la entrada de la luz.

-La zona de descanso se compone de cinco estancias de cuento con altos techos abovedados y pinturas al oleo con temática de paisajes y suelos hidráulicos con intrincados diseños florales y geométricos.

-Holgado salón que comunica con otra sala a través de una puerta correderas de vidrio.

-Cocina amplia con mobiliario de madera resistente y duradera que nos cede a una despensa de 8m2. Esta estancia nos cede a una terraza cerrada.

-Dos baños completos de 10m2 y 8m2 que necesitan renovación, ya que les hace falta un cambio.

-salón de invierno con chimenea o dependencia dedicada al ocio.

Dispone de un estupendo aislamiento con ventanas de climalit oscilobatiente y carpintería en madera con estilo liso, vidrieras, molduras o paneles decorativos.

¡Una visita te permitirá entender mejor, su distribución y potencial!

Para mas información 622304050/633122202

www.merida.com

Metro Cuadrado, tu inmobiliaria de confianza.
