



Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13
Mérida

Teléfono: 622304050
e-mail: info@m2merida.com

Referencia: **272-BODEGONES-REFORMADO**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **136.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 4

Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06800

Zona: BODEGONES



M² construidos: 90 Suelo de: tarima

M² terraza: 4 Terraza(s): 1

Baños: 2 Antigüedad: 1974

útiles: 85

Dormitorios: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡¡ BODEGONES, ASCENSOR Y REFORMADO !! OPORTUNIDAD PARA LOS MÁS RÁPIDOS.

Piso Reformado en la Zona Más Exclusiva de Mérida ¡Listo para Entrar a Vivir!

Presentamos en Metro Cuadrado una oportunidad única de adquirir vivienda en el barrio más demandado de Mérida, reconocido por su alta calidad de vida, excelente ubicación dentro de la ciudad y cercanía al centro histórico. Una zona donde escasean las oportunidades de compra ¡y ahora puede ser tuya!

Esta vivienda ha sido reformada íntegramente con materiales y acabados de alta calidad:

Instalaciones de electricidad y fontanería completamente nuevas.

Distribución optimizada con salón-comedor abierto a cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos encastrados.

Dos habitaciones amplias, destacando la principal de más de 20 m² con baño en suite.

Dos baños completos con plato de ducha.

Tarima flotante en perfecto estado y ventanas de aluminio color nogal con cristales Climalit.

Amplio ventanal en salón con acceso a terraza exterior de 4 m².

Lavadero independiente con lavadora y termo eléctrico.

El edificio dispone de ascensor y acceso adaptado a personas con movilidad reducida.
En la cuota de comunidad está incluida el agua.

Se entrega tal cual se presenta en el anuncio, lista para entrar a vivir, sin necesidad de inversión adicional.

Vivir aquí significa disfrutar del barrio más deseado de Mérida, con todos los servicios, tranquilidad y a un paso del centro.

No dejes escapar esta oportunidad ¡Las viviendas así vuelan!

Quieres verla hoy mismo, llamanos al 622304050 / 633122202 o entra en www.m2merida.com

Metro Cuadrado Mérida, tu inmobiliaria de confianza en tu ciudad
