



Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13
Mérida

Teléfono: 622304050
e-mail: info@m2merida.com

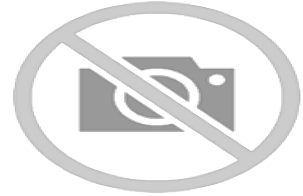
Referencia: **300-CASA-ESPACIOSA-Y-ECONÓMICA**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **105.900 €**

Estado: Buen estado



Población: El Carrascalejo

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6894

Zona: CENTRO



M² construidos:	217	Suelo de:	gres	útiles:	176
Aire acondicionado:	frío/calor	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
Dormitorios:	3	Baños:	1	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Oportunidad única en pleno centro del pueblo!

Se vende encantadora casa perfectamente ubicada, a un paso de todos los servicios y pensada para disfrutar de la comodidad y la tranquilidad.

Al entrar encontramos un acogedor hall que da paso a un amplio salón-comedor con chimenea, ideal para veladas familiares. La vivienda cuenta con ventanas de PVC que garantizan un excelente aislamiento y luminosidad. La cocina, completamente amueblada, ofrece acceso directo a un precioso patio privado donde destaca una piscina de 9x5 m, el espacio perfecto para refrescarse en verano. En esta misma zona encontramos un aseo y un agradable rincón de desconexión con mesa, sillas y techo cubierto, ideal para leer, relajarse o disfrutar de comidas al aire libre.

Toda la casa dispone de aire acondicionado inverter en cada estancia, asegurando confort durante todo el año.

La zona de descanso se compone de tres amplios dormitorios. El baño principal está equipado con un moderno plato de ducha.

Como valor añadido, la propiedad incluye un garaje de 40 m² con espacio para varios vehículos y una bodega de 40 m², perfecta para almacenaje o para convertirla en una sala multiusos.

Una vivienda lista para entrar a vivir, con espacios amplios, funcionales y llenos de encanto. ¡No dejes pasar esta oportunidad!