



Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13
Mérida

Teléfono: 622304050
e-mail: info@m2merida.com

Referencia: **325-BODEGONES-ASCENSOR**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **650 €**

Estado: Reformado



Planta: 5

Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06800

Zona: BODEGONES



M² construidos:	92	Suelo de:	gres	útiles:	87
Aire acondicionado:	split	Agua caliente:	individual	M² terraza:	4
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Orientación:	oeste
Baños:	1	Exterior/Interior:	exterior		

Descripción:

En Mérida, en la zona más exclusiva y demandada de la ciudad, presentamos esta magnífica oportunidad de alquiler en Bodegones, uno de los barrios mejor valorados por su calidad de vida, servicios y proximidad al centro. Desde Metro Cuadrado te ofrecemos este espectacular piso ubicado en Bodegones, a un paso del centro y rodeado de supermercados, colegios, zonas verdes, transporte y todo lo que necesitas para el día a día.

Luz natural garantizada hasta el final del día gracias a su orientación oeste.
Todas las estancias son exteriores, lo que aporta ventilación cruzada y una luminosidad excepcional.
Edificio con ascensor, comodidad asegurada.

La vivienda se encuentra totalmente equipada y lista para entrar a vivir:

Amplio salón-comedor, muy luminoso y acogedor.
3 habitaciones completamente amuebladas y equipadas, con mobiliario nuevo a estrenar.
2 splits de aire acondicionado con bomba de calor nuevos (en salón y dormitorio principal).
Cocina amplia de madera, totalmente equipada, incluso con lavavajillas.
Baño completamente reformado, moderno y funcional, con plato de ducha.
Ventanas nuevas con Climalit recién instaladas, que garantizan aislamiento térmico y acústico.
Suministro de agua incluido en el precio del alquiler.

Una vivienda cuidada al detalle, con mobiliario nuevo, excelente orientación y ubicada en la mejor zona de Mérida.

Importante: Se solicitará documentación para estudio de solvencia mediante seguro de impagos.

Si buscas calidad, ubicación y confort, esta es tu oportunidad.

Quieres más información, llámanos al 622304050 - 633122202 o entra en www.m2merida.com.

Metro Cuadrado, tu Inmobiliaria de Confianza en la ciudad.
