



Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13
Mérida

Teléfono: 622304050
e-mail: info@m2merida.com

Referencia: **36-LOCAL-CENTRO-310mts2**
Tipo inmueble: Local
Operación: Alquiler
Precio: **1.500 €**
Estado: Buen estado



Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 06800
Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 321 **Suelo de:** gres **útiles:** 310
Aire acondicionado: centralizado **Estancias:** 4 **Aseos:** 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡¡ ESPECTACULAR LOCAL COMERCIAL EN EL CENTRO DE MERIDA !!

A pie de calle se alquila o se vende este fantástico local comercial de 320 mts2 totalmente diáfano y cuadrado ideal para cualquier tipo de negocio.

Dispone de entrada diáfana muy amplia con grandes ventanales y despacho privado y 2 baños, zona trasera a dos alturas, una baja para oficinas o archivo y otra superior diáfana con acceso un patio trasero.

No dudes en llamarnos y te lo enseñamos hoy mismo. No hay locales tan grandes disponibles en el centro de Mérida.

Metro Cuadrado, la inmobiliaria de confianza en Mérida.