



## Metro Cuadrado Mérida

C/ Cervantes, 13  
Mérida

Teléfono: 622304050  
e-mail: info@m2merida.com

Referencia: **365-APARTAMENTO-CUCO**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Alquiler  
Precio: **495 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Mérida  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 06800  
Zona: MARIA AUXILIADORA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 57	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> split
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> este
<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2

---

**Descripción:**

PISO REFORMADO + AGUA INCLUIDA EN MARÍA AUXILIADORA.

Si buscas un alquiler cómodo, funcional y listo para instalarte desde el primer día, este apartamento puede encajar perfectamente contigo.

Metro Cuadrado Mérida te presenta esta vivienda reformada de 57 m<sup>2</sup> construidos, situada en una zona tranquila y muy bien comunicada de María Auxiliadora, rodeada de servicios y con todo lo necesario para el día a día.

La vivienda se encuentra totalmente amueblada y equipada, destacando por su estado de conservación, su luminosidad y la comodidad de no tener que preocuparte por reformas ni equipamiento adicional.

Distribución:

Salón-comedor acogedor y luminoso  
Cocina equipada con electrodomésticos  
Lavadero independiente  
2 dormitorios  
Baño completo reformado con plato de ducha  
Primera planta  
Aire acondicionado split  
Agua incluida en el precio

Una vivienda ideal para quienes buscan tranquilidad, comodidad y entrar a vivir desde el primer día.

Se solicitará documentación económica para estudio de solvencia mediante seguro de impagos.

Para más información o concertar una visita:

C/ Cervantes Metro Cuadrado Mérida  
633 122 202  
[www.m2merida.com](http://www.m2merida.com)

Metro Cuadrado Mérida, tu inmobiliaria de confianza.

---